

Số: 259/TB-CCTHADS

Trà Cú, ngày 25 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 54/2023/QĐCN-TT ngày 09/10/2023; số 66/2023/QĐCNHGT-DS ngày 06/12/2023; số 71/2023/QĐCNHGT-DS ngày 28/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 176/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023; số 255/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 254/TB-CCTHADS ngày 22/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Hết thời gian nhận hồ sơ, chỉ có duy nhất 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá là Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Xét thấy Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha đủ điều kiện, năng lực để thẩm định giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú lựa chọn Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha để thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật.

**Tài sản thẩm định giá gồm:**

- Tài sản gắn liền với thửa đất số 516, tờ bản đồ số 4, diện tích kê biên 258,5m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp Cầu Hanh, xã Ngãi Xuyên, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, do ông Lê Văn Ngân đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gồm:

+ Tường kê: Móng cột bê tông cốt thép, xây gạch D200, diện tích 45,72m<sup>2</sup>.

+ Cống bê tông cốt thép, li tâm (nằm trên mặt đất), đường kính 40cm, dài 04m, thành dày 5,5cm.

- Tài sản gắn liền với thửa đất số 551, diện tích kê biên 4.730,5m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước, tờ bản đồ số 4, tọa lạc ấp Cầu Hanh, xã Ngãi Xuyên, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, do ông Lê Văn Ngân đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gồm:

+ Tường kê: Móng cột bê tông cốt thép, xây gạch D200, diện tích 96,96m<sup>2</sup>.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú thông báo để các đương sự biết và Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Trà Cú;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Công Lý**